

KLAUZULA INFORMACYJNA

Zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) – zwanym RODO:

<p>Administratorem Państwa Danych Osobowych jest Spółdzielnia Mieszkaniowa WOLA z siedzibą w Warszawie (01-466) ul. Powstańców Śląskich 104 lok. 227, e-mail: sekretariat@smwola.com.pl tel.: 22 44 07 425</p>
<p>Z Inspektorem Ochrony Danych można skontaktować się: e-mail: iod@smwola.com.pl, tel.: 22 44 07 403</p>
<p>Cele i podstawy prawne przetwarzania danych osobowych Przetwarzanie Państwa danych odbywać się będzie w następujących celach: Art. 6 ust. 1 lit. a) RODO w celach kontaktowych, tj. używania danych osobowych zwykłych udostępnionych na podstawie zgody (np. numer telefonu, adres e-mail). Art. 6 ust. lit b) RODO • podjęcia niezbędnych czynności i działań związanych z zawarciem umowy z Administratorem oraz podjęciem przez Administratora czynności i działań na Państwa żądanie zgłoszonych przed zawarciem umowy • podjęcia i realizacji niezbędnych czynności i działań związanych z wykonaniem zawartej umowy z Administratorem. Art. 6 ust. 1 lit. b) i c) RODO • wykonywania przez Administratora działalności statutowej, ustawowej, gospodarczej oraz świadczenia innych usług w ramach realizacji umów zawartych z członkami Spółdzielni lub osobami niebędącymi członkami Spółdzielni lub w celu realizacji działań wykonywanych na życzenie ww. podmiotów przed lub w związku z zawarciem umowy • weryfikacji tożsamości członków Spółdzielni oraz osób niebędących członkami Spółdzielni i osób ich reprezentujących, wypełniania obowiązków związanych z monitorowaniem terminowości spłat należności. Art. 6 ust. 1 lit. c) RODO • ustalenia i dochodzenia własnych roszczeń lub obrony przed zgłoszonymi roszczeniami, w tym roszczeniami związanymi z prowadzoną przez Spółdzielnię działalnością statutową, ustawową oraz gospodarczą (m.in. windykacja, egzekucja wierzytelności) • w celach archiwalnych, dowodowych będących realizacją naszego prawnie uzasadnionego interesu zabezpieczenia informacji na wypadek prawnej potrzeby wykazania faktów • spełnienia spoczywających na Spółdzielni wymogów prawnych i regulacyjnych, takich jak m.in. udzielenie odpowiedzi na oficjalne zapytania kierowane przez należycie umocowany organ publiczny lub sądowy, wykonywania obowiązków zgodnie z ustawodawstwem podatkowym. Art. 6 ust. 1 lit. f) RODO do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez administratora tj. ochrony mienia oraz zapewnienia bezpieczeństwa na terenie monitorowanym.</p>
<p>Przetwarzanie danych osobowych odbywa się w szczególności na podstawie: • ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze • ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych • ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami • ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali • ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego • ustawy z dnia 16 września 2011 r. o ochronie praw nabywcy lokalu mieszkalnego lub domu jednorodzinnego • Statut Spółdzielni • Kodeksu cywilnego.</p>
<p>Okres przechowywania danych osobowych Państwa dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celów określonych powyżej, a po tym czasie do obrony roszczeń.</p>
<p>Odbiorcy danych osobowych Państwa dane osobowe będą udostępniane podmiotom uprawnionym do ich otrzymania na podstawie obowiązujących przepisów prawa, a ponadto odbiorcom danych w rozumieniu przepisów o ochronie danych osobowych. Państwa dane nie będą przekazywane do państw trzecich ani organizacji międzynarodowych.</p>
<p>Przysługują Państwu następujące prawa związane z przetwarzaniem danych osobowych: • prawo dostępu do Państwa danych osobowych • prawo żądania sprostowania Państwa danych osobowych • prawo żądania usunięcia, ograniczenia przetwarzania Państwa danych osobowych • prawo do przenoszenia Państwa danych osobowych, jeżeli ono przysługuje na podstawie art. 20 RODO. Jeżeli przetwarzanie odbywa się na podstawie art. 6 ust.1 lit a) RODO (zgoda osoby), przysługuje Państwu prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem. Oświadczenie o cofnięciu zgody na przetwarzanie danych osobowych wymaga jego złożenia w formie pisemnej, na adres Administratora lub elektronicznie na adres mailowy Administratora lub IOD.</p>
<p>Administrator nie będzie podejmował wobec Państwa zautomatyzowanych decyzji, w tym decyzji będących wynikiem profilowania.</p>
<p>Więcej informacyjnej znajdziecie Państwo na stronie www.smwola.com.pl</p>