

**UCHWAŁA NR 120/2025
ZARZĄDU SM WOLA
z dnia 02.12.2025 r.**

w sprawie: przyjęcia w poczet członków Pani / ul. / 7.

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej WOLA działając w oparciu o § 77 ust. 1 Statutu SM WOLA uchwala co następuje:

§ 1

W związku ze złożoną deklaracją przyjmuje w poczet członków SM WOLA Panią posiadającą odrębną własność lokalu mieszkalnego nr w budynku przy ul. w Warszawie.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

ZARZĄD SM WOLA

Z-ca Prezesa Zarządu

Główny Księgowy

mgr Monika Rowińska

Z-ca Prezesa Zarządu

mgr Jacek Łaplański

Prezes Zarządu

mgr inż. Maciej Sętkas

SA

UCHWAŁA NR 121/2025
ZARZĄDU SM WOLA
z dnia 02.12.2025 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na spłatę w ratach zaległości za lokal mieszkalny nr przy ul. w Warszawie.

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej WOLA działając w oparciu o § 77 ust. 1 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej WOLA, uchwala co następuje:

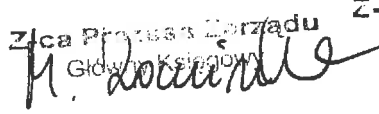
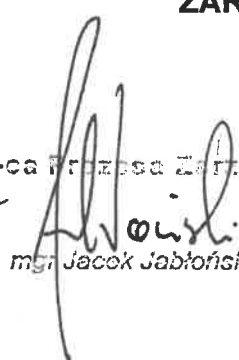
§ 1

1. Wyrazić zgodę na spłatę zaległości w wysokości zł (słownie: /100) obciążających lokal mieszkalny nr , znajdujący się w budynku przy ul. F będący w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej WOLA, stanowiący odrębną własność Pani , w ratach.
2. Spłatę zaległości ustala się w 10 ratach począwszy od grudnia 2025 r. do września 2026 r. w wysokości i na warunkach ustalonych w odrębnym porozumieniu.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

ZARZĄD SM WOLA

Z-ca Prezesa Zarządu Główny Księgowy  mgr Monika Rowińska	Z-ca Prezesa Zarządu  mgr Jacek Jabłoński	Prezes Zarządu  mgr inż. Maciej Sęktas
--	--	---

SA

**UCHWAŁA NR 122/2025
ZARZĄDU SM WOLA
z dnia 09.12.2025 r.**

w sprawie: przyjęcia w poczet członków Pana
ul. ...

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej WOLA działając w oparciu o § 77 ust. 1 Statutu SM WOLA uchwala co następuje:

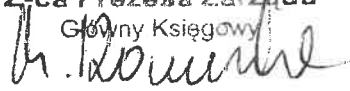
§ 1

W związku ze złożoną deklaracją przyjmuje w poczet członków SM WOLA Pana
, posiadającego odrębną własność lokalu mieszkalnego nr
w budynku przy ul. ... w Warszawie.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

ZARZĄD SM WOLA

SA Z-ca Prezesa Zarządu
Główny Księgowy

mgr Monika Rowińska

Z-ca Prezesa Zarządu

mgr Jacek Jabłoński

Prezes Zarządu

mgr inż. Maciej Sętkas

UCHWAŁA NR 123/2025

ZARZADU SM WOLA

z dnia 09.12.2025 r.

w sprawie: ustanowienia odrębnej własności lokalu nr w budynku przy
 ul. w Warszawie.

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej WOLA działając w oparciu o § 77 ust. 1 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej WOLA, uchwala co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę gospodarzowi Pani [imię] oraz jej mężowi Panu [imię] i wnukowi Panu [imię] na ustanowienie odrębnej własności lokalu nr [numer] w budynku przy ul. [ulica] w Warszawie, po dokonaniu wpłaty wartości rynkowej określonej w operacie szacunkowym w wysokości [kwota].
2. Płatność dokonana będzie według następującego harmonogramu:
 - I rata w wysokości [kwota] zł płatna w terminie do dnia 31.12.2025 r.
 - II rata w wysokości [kwota] zł płatna w terminie do dnia 30.06.2026 r.
 - III rata w wysokości [kwota] zł płatna w terminie do dnia 31.12.2026 r.
 - IV rata w wysokości [kwota] zł płatna w terminie do dnia 30.06.2027 r.
 - V rata w wysokości [kwota] zł płatna w terminie do dnia 31.12.2027 r.
 - VI rata w wysokości [kwota] zł płatna w terminie do dnia 30.06.2028 r.
 - VII rata w wysokości [kwota] zł płatna w terminie do dnia 31.12.2028 r.
 - VIII rata w wysokości [kwota] zł płatna w terminie do dnia 30.06.2029 r.
 - IX rata w wysokości [kwota] zł płatna w terminie do dnia 31.12.2029 r.
 - X rata w wysokości [kwota] zł płatna w terminie do dnia 30.06.2030 r.
3. Przeniesienie własności lokalu w formie aktu notarialnego nastąpi po dokonaniu pełnej wpłaty.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

ZARZĄD SM WOLA

Z-ca Prezosa z'

Główny Księgowy

mgr Monika Rowińska

Z-ca Prezesa Zarządu

mgr Jacek Jablonski

~~Prez~~s Zarządu

mgr inż. Maciej Sektas

SA

**UCHWAŁA NR 124/2025
ZARZĄDU SM WOLA
z dnia 09.12.2025 r.**

w sprawie: indywidualnego ustalenia harmonogramu płatności w inwestycji NOVA RADIOWA w Warszawie.

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej WOLA działając w oparciu o § 77 ust. 1 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej WOLA, uchwala co następuje:

§ 1

Ustala harmonogram płatności dla lokalu usługowego nr U5 oferowanego firmie

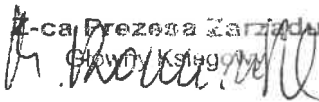
I rata w wysokości zł płatna w terminie do dnia 28.02.2026 r.
II rata w wysokości zł płatna w terminie do dnia 31.07.2026 r.
III rata w wysokości zł płatna w terminie do dnia 31.01.2027 r.
Wydanie lokalu nastąpi po dokonaniu pełnej wpłaty.

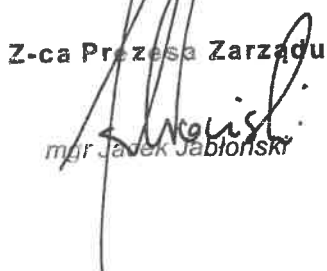
§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

ZARZĄD SM WOLA

SA

~~Z-ca Prezesa Zarządu~~
~~Główny Księgowy~~

mgr Monika Rowińska

~~Z-ca Prezesa Zarządu~~

mgr Jacek Jabłoński

~~Prezes Zarządu~~

mgr inż. Maciej Sętkas

**UCHWAŁA NR 125/2025
ZARZĄDU SM WOLA
z dnia 16.12.2025 r.**

w sprawie: jednorazowej wpłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości położonej przy ul.

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej WOLA działając w oparciu o § 77 ust. 1 Statutu SM WOLA uchwala co następuje:

§1

Opłata przekształceniowa, dotycząca przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości, stanowiącej działkę ew. nr 2/18 obr. 6-08-07 zabudowanej garażem wolnostojącym o adresie dla której Sąd w Warszawie, VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WA1M/00497298/9, zostanie wniesiona jednorazowo.

§2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

ZARZĄD SM WOLA

ZK

Z-ca Prezesa Zarządu
[Signature]

mgr Monika Rowińska

Z-ca Prezesa Zarządu

[Signature]
mgr Jacek Jabłoński

Prezes Zarządu

[Signature]
mgr/nż. Maciej Sęktas

**UCHWAŁA NR 126/2025
ZARZĄDU SM WOLA
z dnia 18.12.2025 r.**

w sprawie: ustanowienia odrębnej własności lokalu nr w budynku przy
 ul. w Warszawie.

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej WOLA działając w oparciu o § 77 ust. 1 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej WOLA, uchwala co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę gospodarzowi Pani _____ jej mężowi Panu _____ oraz synowi Panu _____ na ustanowienie odrębnej własności lokalu nr _____ w budynku przy ul. _____ w Warszawie, po dokonaniu wpłaty wartości rynkowej określonej w operacie szacunkowym w wysokości _____ zł.
2. Wpłata wartości rynkowej w wysokości _____ zł zostanie dokonana w terminie do dnia 31.12.2025 r.
3. Przeniesienie własności lokalu w formie aktu notarialnego nastąpi po dokonaniu pełnej wpłaty.

22

§ 2
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

ZARZĄD SM WOLA

Z-ça Prezosa Zpřadu

Główny Księgowy
mgr Monika Rowińska

Z-ca Prezesa Zarządu

mgr Jacek Jabłoński

Prezes Zarządu

mgr inż. Maciej Sęktas

SA

**UCHWAŁA NR 127/2024
ZARZĄDU SM WOLA
z dnia 18.12.2025 r.**

w sprawie: zatwierdzenia wyboru wykonawcy stanu „0” budynku w ramach inwestycji przy ul Bruzdowej w Warszawie w zasobach SM WOLA.

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej WOLA działając w oparciu o § 77 ust. 1 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej WOLA, uchwala co następuje:

§ 1

Po zapoznaniu się z dokumentacją postępowania przetargowego oraz wnioskami Komisji Przetargowej, SM WOLA, wybiera firmę TT Bud Sp. Z o. o. jako wykonawcę stanu „0” budynku w ramach inwestycji przy ul. Bruzdowej w Warszawie.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

ZARZĄD SM WOLA

Z-ca Prezesa Zarządu
Główny Księgowy

m. Rowińska
mgr Monika Rowińska

Z-ca Prezesa Zarządu
J. Jabłoński
mgr Jacek Jabłoński

Prezes Zarządu

M. Sętkas
mgr inż. Maciej Sętkas

SA

**UCHWAŁA NR 128/2025
ZARZĄDU SM WOLA
z dnia 23.12.2025 r.**

w sprawie: indywidualnego ustalenia ceny miejsca postojowego nr w inwestycji
NOVA RADIOWA w Warszawie.

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej WOLA działając w oparciu o § 77 ust. 1 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej WOLA, uchwala co następuje:

§ 1

Ustala cenę sprzedaży miejsca postojowego nr w garażu E Panu
..... wysokości zł.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

ZARZĄD SM WOLA

ZK

**Z-ca Prezesa Zarządu
Główny Księgowy**

mgr Monika Rowińska

Z-ca Prezesa Zarządu

mgr Jacek Jabłoński

Prezes Zarządu

mgr inż. Maciej Sętkas

**UCHWAŁA NR 129/2025
ZARZĄDU SM WOLA
z dnia 23.12.2025 r.**

w sprawie: indywidualnego ustalenia ceny miejsca postojowego nr w inwestycji
NOVA RADIOWA w Warszawie.

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej WOLA działając w oparciu o § 77 ust. 1 Statutu
Spółdzielni Mieszkaniowej WOLA, uchwala co następuje:

§ 1

Ustala cenę sprzedaży miejsca postojowego nr w garażu E Pani
w wysokości

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

ZARZĄD SM WOLA

ZK

Z-ca Prezesa Zarządu

Główny Księgowy

mgr Monika Rowińska

Z-ca Prezesa Zarządu

mgr Jacek Jabłoński

Prezes Zarządu

mgr inż. Maciej Sętkas

**UCHWAŁA NR 130/2025
ZARZĄDU SM WOLA
z dnia 30.12.2025 r.**

w sprawie: indywidualnego ustalenia ceny lokalu mieszkaniowego
nr w inwestycji NOVA RADIOWA w Warszawie.

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej WOLA działając w oparciu o § 77 ust. 1 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej WOLA, uchwala co następuje:

§ 1

Ustala cenę sprzedaży lokalu mieszkaniowego nr w wysokości

Pani - -

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

ZARZĄD SM WOLA

SA


Z-ca Prezesa Zarządu
Główny Księgowy

mgr Monika Rowińska


Z-ca Prezesa Zarządu

mgr Jacek Jabłoński


Prezes Zarządu

mgr inż. Maciej Sętkas