

Urząd Dzielnicy Śródmieście
Wydział Nieruchomości
 ul. Nowogrodzka 43
 00-691 Warszawa

WNIOSEK

- 1) o przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości na podstawie ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (tekst jedn.: Dz. U. z 2012r. poz. 83, ze zm.)

DANE OSOBOWE WNIOSKODAWCY	
IMIONA:	IMIONA:
NAZWISKO:	NAZWISKO:
IMIONA RODZICÓW:	IMIONA RODZICÓW:
OBYWATELSTWO:	OBYWATELSTWO:
ADRES:	ADRES:
PESEL:	PESEL:
TELEFON:	TELEFON:

Wnoszę/-imy o przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości położonej w Warszawie, przy ul. **Stawki 8**, oznaczonej jako działka ewid. nr **15/6** z obrębu **5-01-03**, o pow. **7216** m², dla której prowadzona jest księga wieczysta nr **WA4M/00183003/2**

- 2) Prawo użytkowania wieczystego przysługuje na podstawie :
Aktu Notarialnego Rep.:
- / rodzaj i data dokumentu, np umowa notarialna, postanowienie sądowe, decyzja administracyjna /
- 3) Nieruchomość jest wykorzystywana na cel **mieszkalne**
- 4) Wnoszę/-imy o:¹⁾
- zastosowanie bonifikaty** przy przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości gruntowej.
- nieodpłatne**²⁾ przekształcenie prawa wieczystego użytkowania w prawo własności zgodnie z art. 5 ustawy z dnia 29 lipca 2005 roku o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości
- 5) Oświadczam/-my, że nieruchomość w stosunku do której wnosimy o zastosowanie bonifikaty od opłaty za przekształcenie jest¹⁾
- niezabudowana
- zabudowana budynkiem o charakterze **mieszkalnym** i powierzchni użytkowej **18956,52** m².
- 6) Oświadczam/-my, że nie zalegam ze zobowiązaniami pieniężnymi wobec m. st. Warszawy związanymi z prawem użytkowania wieczystego stanowiącym przedmiot przekształcenia.
- 7) Wyrażam/-my zgodę na wykonanie operatu szacunkowego dla nieruchomości opisanej we wniosku. Jednocześnie zobowiązuję/-my się pokryć koszty związane z przekształceniem prawa użytkowania wieczystego w prawo własności w tym koszty wyceny.
- 8) **Oświadczam/-my, że podane przeze mnie/nas dane są zgodne z prawdą oraz że jeste-m/-śmy świadom -y/- i odpowiedzialności karnej za składanie fałszywego zeznania – art. 233 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. Kodeks karny (Dz. U. z 2016 r. poz. 1137, ze zm.).**

.....

 (podpis/-y wnioskodawc -y/ -ów)

Załączniki

1. oryginał aktualnego odpisu z księgi wieczystej nr
2. kopia aktu notarialnego Rep. A nr
3. dowód wniesienia opłaty skarbowej w wysokości 10 zł od czynności urzędowej.

Opłatę skarbową można wносить w kasie Urzędu Dzielnicy Śródmieście lub przelewem na konto Urzędu Nr 60 1030 1508 0000 0005 5001 0038

¹⁾ Zakreślić właściwe pole wyboru.

²⁾ Nieruchomość oddano w użytkowanie wieczyste na podstawie art. 7 dekretu z dnia 26 października 1945r. o własności i użytkowaniu gruntów na obszarze m.st. Warszawy (Dz. U. Nr 50, poz. 279) lub w zamian za wywłaszczenie lub przejęcie nieruchomości gruntowej na rzecz Skarbu Państwa na podstawie innych tytułów, przed dniem 5 grudnia 1990r. W przypadku przekształcenia nieodpłatnego wnioskodawca nie wypełnia pkt. 6) i 7).