

REGULAMIN
tworzenia i wykorzystywania funduszu wkładów mieszkaniowych
Spółdzielni Mieszkaniowej „WOLA”

§ 1

Regulamin tworzenia i wykorzystywania funduszu wkładów mieszkaniowych został uchwalony na podstawie ustawy z dnia 16 września 1982 roku (tekst jednolity Dz. U. z 2003 r. Nr 188, poz. 1848, z późniejszymi zmianami) Prawo Spółdzielcze oraz Statutu Spółdzielni.

§ 2

1. Spółdzielnia tworzy fundusz wkładów mieszkaniowych.
2. Fundusz wkładów mieszkaniowych służy do finansowania procesu inwestycyjnego prowadzonego przez Spółdzielnię w celu uzyskania mieszkań o statusie lokatorskim.

§ 3

Fundusz wkładów mieszkaniowych tworzony jest z:

- 1) wpłaconych do Spółdzielni wkładów mieszkaniowych,
- 2) przeniesienia zaliczek z funduszu wkładów zaliczkowych na poczet wkładów mieszkaniowych,
- 3) uznania skutków rewaluacji zasobów mieszkaniowych finansowanych wkładami mieszkaniowymi,
- 4) należnych, lecz nie wniesionych przez członków wkładów mieszkaniowych z tytułu spłat rat kredytu zaciągniętego w celu wybudowania mieszkań lokatorskich,
- 5) dotacji, subwencji, dofinansowania z tytułu prowadzonego procesu ulepszenia, modernizacji budynków mieszkalnych,
- 6) pozostałych przychodów zwiększających wartość środków trwałych

- zaliczonych do zasobów mieszkaniowych,
- 7) uzupełnienia wkładów mieszkaniowych z tytułu prowadzonych modernizacji.

§ 4

Fundusz wkładów mieszkaniowych zmniejszany jest z tytułu:

- 1) zwrotu uprzednio przyjętych wkładów mieszkaniowych wycenionych według wartości rynkowej,
- 2) uznania skutków deprecjacji,
- 3) przeniesienia wkładu z tytułu przekształcenia prawa do lokalu,
- 4) pokrycia wymagalnych zobowiązań członka,
- 5) pokrycia straty bilansowej.

§ 5

1. Traci moc Regulamin tworzenia i wykorzystywania funduszu wkładów mieszkaniowych uchwalony przez Radę Nadzorczą uchwałą Nr332/97, w dniu 19.06.1997 roku.

2. Niniejszy Regulamin został zatwierdzony uchwałą Nr 280/2005 Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „WOLA”, w dniu 07.06.2005 roku.

Z-CA PRZEWODNICZĄCEGO
Rady Nadzorczej SM WOLA

Krzysztof Jambor
Krzysztof Jambor

Sekretarz Rady Nadzorczej
SM WOLA

Zofia Piotrowska
Zofia Piotrowska

PRZEWODNICZĄCA RADY NADZORCZEJ
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „WOLA”

dr Małgorzata Barzycka-Banaszczyk
dr Małgorzata Barzycka-Banaszczyk

UCHWAŁA NR 280/2005
RADY NADZORCZEJ
Spółdzielni Mieszkaniowej „WOLA”
z dnia 07.06.2005 roku

W sprawie: Regulaminu tworzenia i wykorzystywania funduszu wkładów mieszkaniowych.

§ 1

Na podstawie § 80 ust. 1 pkt. 10 Statutu Spółdzielni, Rada Nadzorcza uchwala Regulamin tworzenia i wykorzystywania funduszu zasobowego Spółdzielni Mieszkaniowej „WOLA”, który stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

1. Traci moc Regulamin tworzenia i wykorzystywania funduszu zasobowego zatwierdzony uchwałą Rady Nadzorczej nr 332/97, z dnia 19.06.1997 r.

2. Uchwała niniejsza obowiązuje od dnia podjęcia.

Z-CIA PRZEWODNICZĄCEGO
Rady Nadzorczej SM WOLA

Krzysztof Jambor

Sekretarz Rady Nadzorczej
SM WOLA

Zofia Piotrowska

RADA NADZORCZA

PRZEWODNICZĄCA RADY NADZORCZEJ
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „WOLA”

Magorzata Barczyła-Banaszewska